KONEX REALITY
VAŠA REALITNÁ KANCELÁRIA



ID-3103 Na predaj - STAVEBNÉ POZEMKY – PREŠOV



92 000 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Prešov*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Inžinierske siete:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:3103

Ponúkame atraktívne pozemky v meste Prešov, situované v tichej lokalite na Sláviečej ulici s nádherným výhľadom na okolie:

- *pozemky disponujú právoplatným stavebným povolením na výstavbu dvojpodlažného rodinného domu so zastavanou plochou 71 m² a celkovou úžitkovou plochou 142 m²,*
- *lokalita má výbornú dostupnosť – prístup je po spevnenej, štrkom vysypanej ceste priamo od diaľničného privádzača,*
- *ide o rozvojové územie s veľkou perspektívou, ktoré je už dnes ideálne na víkendový oddych a v blízkej budúcnosti vhodné aj na celoročné bývanie,*
- *inžinierske siete sú riešené prakticky a ekologicky: elektrina formou ostrovnej fotovoltiky (ELI), odpad cez žumpu a voda z vlastnej studne,*
- *v bezprostrednej blízkosti sa nachádzajú už obývané rodinné domy, čo potvrdzuje stabilitu a atraktivitu lokality,*

- *oblasť ponúka dokonalé prepojenie prírody a mestského komfortu – nachádza sa priamo v Prešove, no zároveň v pokojnom a zelenom prostredí,*
- *v najbližších rokoch sa očakáva premena tejto zóny na plnohodnotnú mestskú obytnú štvrť.*

Pozemok v celku:

- *2.000 m2 -160.000€*

Pozemok rozdelený na polovicu

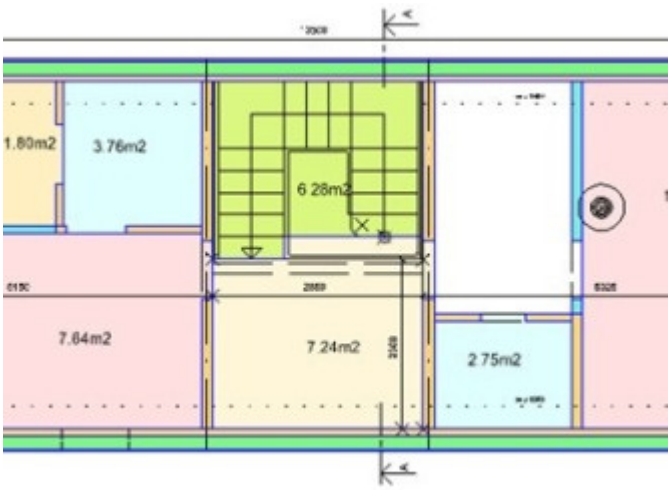
- *1.000 m2 - 92.000€*

INFOLINKA: 0918 883 321









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Info - Konex***
Telefón : ***+421 918 883 321***
E-mail: ***info@konex-reality.sk***