



SUPER NOVINKA – Rodinný dom v obci TIBAVA



250 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Sobrance
Obec:	Tibava
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:3032

Ponúkame exkluzívne na predaj krásny, kompletne zrekonštruovaný rodinný dom v obci Tibava pri Sobranciach – len na skok od mesta, no zároveň v tichej a pokojnej lokalite:

- tento dom je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú komfortné, moderné bývanie s dôrazom na kvalitu a detail,
- dom bol kompletne prerobený z kvalitných materiálov, postavený z poctivej tehly,
- disponuje úplne novou elektroinštaláciou, rozvodmi vody, kúrením a vlastnou studňou,
- súčasťou nehnuteľnosti je priestranná dvojgaráž s elektrickým otváraním, nový plot s automatickou bránou a vydláždený vstup aj okolie domu,
- záhrada je vybavená moderným zavlažovacím systémom napojeným na studňu,

- zo zadnej strany domu sa nachádza priestranná terasa so sedením, ideálne miesto na oddych či rodinné posedenia s výhľadom na pozemok,
- interiér domu je zariadený v minimalistickom, no elegantnom štýle, s dôrazom na kvalitu použitých materiálov,
- v celom dome sú drevené podlahy, masívne dvere a vstavané skrine,
- kuchyňa je vyhotovená na mieru a plne vybavená,
- dom ponúka možnosť využitia ako dvojgeneračné bývanie, keďže má dva samostatné vchody,
- predná časť domu pozostáva z piatich izieb, priestrannej chodby, špajze, dvoch spální, kúpeľne, kuchyne a obývacej izby,
- zadná časť ponúka vínnu pivnicu, ďalšiu kuchyňu a obývačku s francúzskymi oknami, ktoré vedú priamo na terasu,
- dom sa predáva kompletne zariadený a je pripravený na okamžité nasťahovanie bez akýchkoľvek ďalších investícií,
- o bezpečnosť sa stará protipožiarny alarm v kuchyni a domový alarm s možnosťou pripojenia na políciu,
- celková výmera pozemku je 1753 m², šírka až 41 m,
- ak hľadáte výnimočné bývanie spájajúce komfort, súkromie a kvalitu, tento dom v Tibave je tou pravou voľbou.

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 250.000,-EUR

MAKLÉR: 0917 945 893

INFOLINKA: 0918 883 321





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

