



Na prenájom/predaj – priemyselné pozemky s budovami, Strážske



1 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Strážske
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne Inžinierske siete: áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:2976

Ponúkame na **prenájom alebo predaj** rozsiahle pozemky s budovami v priemyselnej časti mesta Strážske, na Čemernianskej ulici:

- Lokalita má **výbornú dostupnosť** – nachádza sa pri hlavnom cestnom ťahu smer Michalovce, v čiastočne zastavanej priemyselnej zóne.

Pozemok s budovou č. 1

- Výmera pozemku: **3 145 m²**
- Zastavaná plocha: **1 337 m²**
- Úžitková plocha budovy: **3 643 m²**

Členenie budovy:

1. NP – 1 342 m²
2. NP – 1 231 m²
3. NP – 535 m²
4. NP – 535 m²

Pozemok s budovou č. 2

- Výmera pozemku: **2 413 m²**
- Zastavaná plocha: **859 m²**
- Úžitková plocha budovy: **969 m²**

Členenie budovy:

1. NP – 695 m²
2. NP – 274 m²

Pozemok s budovou č. 3

- Výmera pozemku: **776 m²**
- Zastavaná plocha: **305 m²**
- Úžitková plocha budovy: **741 m²**

Členenie budovy:

1. NP – 246 m²
2. NP – 247 m²
3. NP – 248 m²

Využitie: Pozemky sú vhodné na:

- výstavbu alebo prevádzku **výrobných hál,**
- **ľahkú výrobu,**
- **skladové priestory,**
- alebo **iné komerčné účely.**

Výhody lokality

- Strategické umiestnenie v priemyselnej zóne mesta Strážske
- Výborná dopravná dostupnosť (smer Michalovce, Vranov n/T, Humenné)
- V blízkosti kompletná infraštruktúra
- Možnosť **prenájmu aj predaja** jednotlivých častí

CENA: DOHODOU

MAKLÉR: 0940 341 811

INFOLINKA: 0918 883 321



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

