



## 3-izbový byt k nastahovaniu – Michalovce – Západ



**162 800 €**

|                  |              |
|------------------|--------------|
| Kraj:            | Košický kraj |
| Okres:           | Michalovce   |
| Obec:            | Michalovce   |
| Druh:            | Byty         |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt |
| Typ:             | Predaj       |
| Úžitková plocha: |              |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|         |         |                    |     |
|---------|---------|--------------------|-----|
| Status: | aktívne | Pivnica:           | áno |
| Balkón: | áno     | Inžinierske siete: | áno |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:2952

*Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt v Michalovciach na sídlisku Západ:*

- *jedná sa o byt úžitkovou plochou 73,5 m<sup>2</sup>, ktorý je po kompletnej rekonštrukcii vrátane elektroinštalácie,*
- *nachádza sa na 4. poschodí zo 6 v zateplenom bytovom dome,*
- *bytový dom ponúka aj uzavreté detské ihrisko – bezpečný priestor pre vaše deti a príjemné miesto na stretnutia so susedmi,*
- *byt je prakticky riešený, pozostáva z troch nepriechodných izieb, kúpeľne so sprchovacím kútom a samostatného WC,*
- *presklený balkón je novo zrekonštruovaný a dá sa využívať počas celého roka,*
- *klimatizácia zabezpečí komfort počas horúcich dní a vchodové dvere ADLO sa postarajú o bezpečnosť,*

- k bytu patrí aj pivnica s rozlohou 2,85 m<sup>2</sup> a spoločná kočíkareň,
- bytový dom je zateplený, má nové stúpačky a nachádza sa v lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou,
- v okolí je všetko potrebné pre pohodlný rodinný život – obchody, školy, škôlky aj zastávky MHD,
- byt je pripravený na okamžité nasťahovanie bez nutnosti ďalších investícií,
- ideálny pre rodinu alebo ako investícia na prenájom.

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

**CENA: 162.800,-EUR**

**MAKLÉR: 0907 100 150**

**INFOLINKA: 0918 883 321**



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Info - Konex**

**+421 918 883 321**

**info@konex-reality.sk**

