



Lukratívny pozemok na výstavbu chaty – DOMAŠA – DOBRÁ



135 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Vranov nad Topľou
Obec:	Vranov nad Topľou
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok na rekreáciu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne Inžinierske siete: áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:2949

Ponúkame na predaj lukratívny pozemok s rozlohou 550 m², situovaný v rekreačnej časti Domaša Dobrá:

- ide o najvrchnejší pozemok v súkromnom rezorte s priamym prístupom z hlavnej cesty, ktorý poskytuje nádherný panoramatický výhľad na Domašu,
- k pozemku patrí podiel na prístupovej ceste k pláži, na ceste vedúcej k miestu na spúšťanie člnov priamo z pláže, ako aj podiel na komunitnej pláži,
- pozemok je slnečný, s ideálnou polohou medzi hotelom Zelená lagúna a zátokou Dobrá,
- na pozemku sa nachádza elektrická prípojka s elektromerom a nedokončená studňa v hĺbke 5 metrov, na ktorú je vydané stavebné povolenie,
- prípojky vody a kanalizácie budú vyvedené na hranicu pozemku,
- vstupná šírka od hlavnej cesty je 35 metrov,
- povolená výstavba predstavuje 40 % z celkovej výmery, čo umožňuje výstavbu aj viacpodlažnej

chaty - na rozdiel od nových častí Domaša Dobrá, kde je povolená len výstavba jednotných typových bungalov s rovnakou fasádou,

- rezort je zabezpečený GSN bránou, ktorú využíva 28 majiteľov chat,
- vzdialenosť k pláži je len 250 metrov.

Cena: 135.000,-EUR

MAKLÉR: 0907 100 150

Infolinka: 0918 883 321



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

