



NA PRENÁJOM! Moderný novozrekonštruovaný 1-izbový byt na Šírave!



530 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Kaluža
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:2782

Ponúkame Vám exkluzívne na dlhodobý prenájom 1-izbový byt v najvyhľadávanejšej časti Zemplínskej Šíravy:

- jedná sa o najobľúbenejšiu časť rekreačnej oblasti v blízkosti Thermal parku,
- nehnuteľnosť - apartmánový dom stojí na oplotenom 8-árovom pozemku,
- je situovaný v tichej časti pod lesom s dostatkom súkromia a očarujúcim výhľadom na vodnú nádrž,
- jedná sa o zateplenú stavbu, ktorá prešla KOMPLET NOVOU rekonštrukciou 2024,
- v rámci rekonštrukcie bola urobená nová elektroinštalácia, vodoinštalácia, vyhotovené nové stierky, napínacie stropy s bodovým osvetlením, prebehla pokládka nových podláh - dlažba, vymenené plastové okná, nové vchodové dvere,
- vykurovanie je podlahové elektrické, ohrev vody - elektrický bojler,

- výmera bytu je cca 33 m²,
- dispozícia: kuchyňa prepojená s obývačkou, spálňa, kúpeľňa,
- kuchyňa disponuje modernou novou kuchynskou linkou, sedačkou, jedálenským stolom a spotrebičmi – digestor, práčka, chladnička, rúra a veľkým plusom je aj klimatizácia,
- v spálni je manželská posteľ a skriňa,
- k dispozícii je aj terasa pri byte a druhý vydláždený priestor 20 m² s možnosťou grilovania,
- parkovanie je možné priamo na pozemku alebo na vyhradených parkovacích miestach pri pozemku,
- nenechajte si ujsť túto jedinečnú ponuku a vychutnávajte si každodenné bývanie v úžasnom prostredí Z. Šíravy!

K DISPOZÍCII OD 1.10.2025

CENA: 530,-EUR/mesiac + energie

Tel. maklér: 0915 887 596

Infolinka: 0918 883 321



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Info - Konex
+421 918 883 321

E-mail:

info@konex-reality.sk

