



## KRÁSNA CHATA na Zemplínskej Šírave – PRÍMESTSKÁ



### Aktívne

|                  |              |
|------------------|--------------|
| Kraj:            | Košický kraj |
| Okres:           | Michalovce   |
| Obec:            | Vinné        |
| Druh:            | Domy         |
| Typ domu:        | Chata        |
| Typ:             | Predaj       |
| Úžitková plocha: |              |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                 |                    |                    |                   |
|-----------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| Status:         | aktívne            | Zastavaná plocha:  | 81 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku: | 198 m <sup>2</sup> | Inžinierske siete: | áno               |
| Typ zeme:       | rovina             |                    |                   |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:2568

*Ponúkame na predaj výnimočnú rekreačnú chatu na Zemplínskej Šírave, v oblúbenej a pokojnej časti Prímestská oblasť:*

- táto moderná a štýlová nehnuteľnosť bola skolaudovaná v roku 2020 a je pripravená okamžite splniť všetky predstavy o ideálnom oddychu, ale aj komfortnom celoročnom bývaní,
- murovaná, plne zariadená chata so zastavanou plochou 81 m<sup>2</sup>, sa nachádza len na skok od vodnej plochy, v tichom prostredí s nádherným výhľadom na Šíravu,
- stojí na pozemku o výmere 198 m<sup>2</sup>,
- interiér je premyslene rozvrhnutý do dvoch poschodí,
- na prízemí sa nachádza priestranná kuchyňa prepojená s obývačkou, moderná toaleta, praktický úložný priestor a presklená terasa, ktorá vytvára príjemný prechod medzi interiérom

a exteriérom,

- na poschodí sú dve útulné spálne a elegantná kúpeľňa,
- chata je kompletne vybavená pre pohodlný život počas celého roka,
- teplovodné podlahové kúrenie spolu s krbovými kachľami zaručujú príjemnú atmosféru aj počas zimných mesiacov,
- v každej izbe je klimatizácia, čo zabezpečí komfort v letnom období,
- kvalitné zateplenie, oplotený pozemok a pokojná lokalita dotvárajú ideálne podmienky na oddych, bývanie aj investičné využitie.

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

**CENA: 205.000,-EUR**

**MAKLÉR: 0907 100 150**

**INFOLINKA: 0918 883 321**



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:

**Info - Konex**  
**+421 918 883 321**

E-mail:

***info@konex-reality.sk***

