



LUKRATÍVNA PONUKA – na predaj LUXUSNÝ rodinný dom MICHALOVCE



1 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:9947

Ponúkame na predaj priestrannú a elegantnú rodinnú vilu nachádzajúcu sa v pokojnej časti Michaloviec:

- tento štýlový dom ponúka ideálne bývanie pre viacčlennú rodinu, no zároveň poskytuje výborné zázemie aj na podnikateľské účely,
- konštrukcia domu je z tehly, má škridlovú strechu, kvalitné podlahy – kombinácia dlažba a plávajúce podlahy, sadrokartónové stropy,
- DISPOZÍCIA: vstup, chodba so samostatným WC a praktickým šatníkom, menšia izba vhodná ako pracovňa, kuchyňa so špajzou prepojená s veľkorysou halou, ktorej dominuje krb a výstup na slnečnú terasu, ďalej tu nájdete hlavnú spálňu, ktorá disponuje vlastným šatníkom a priestrannou kúpeľňou s vaňou, sprchovacím kútom, WC aj bidetom, z chodby je prístup do garáže, do pivnice a do podkrovia,
- podkrovie - tri izby – jedna s kuchynským kútom a vstavanými skriňami, ďalšia vhodná ako

spálňa a menšia ideálna pre detskú izbu,

- komfort podkrovia dopĺňa kúpeľňa vybavená vaňou, sprchovacím kútom, WC a bidetom,
- suterén domu ponúka rôzne možnosti využitia; nachádza sa tu priestranná kúpeľňa s dostatočným priestorom pre vírivku či saunu, miestnosť vhodná na podnikanie či domáce fitness, technická miestnosť s plynovým kotlom a centrálnym vysávačom, spoločenská miestnosť s kuchynským kútom, vínna pivnička, ako aj praktický výstup na dvor,
- nehnuteľnosť sa predáva čiastočne zariadená vrátane kuchynskej linky so spotrebičmi a vstavaných skriň,
- je napojená na všetky inžinierske siete; elektrina, vodovod, plyn – (kúrenie plynovým kotlom, na prízemí podlahové, poschodie a podkrovia - radiátory), kanalizácia,
- súčasťou nehnuteľnosti je garáž pre jedno auto a ďalšie dve parkovacie miesta priamo pred domom,
- celková rozloha rovinatého udržiavaného pozemku predstavuje 588 m².

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotéky – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: NA VYŽIADANIE V RK

Tel. maklér: 0915 344 183

Infolinka: 0918 883 321



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

