KONEX REALITY
VAŠA REALITNÁ KANCELÁRIA



SKVELÁ NOVINKA Rovinatý pozemok pre RD v obci Nižná Rybnica



53 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Sobrance*
Obec:	*Nižná Rybnica*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ zeme:*	*rovina*
Vlastníctvo:	*osobné*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:9657

Ponúkame na predaj ideálny pozemok pre rodinný dom v obci Nižná Rybnica:

- *Nachádza sa v tichej uličke mimo hlavnej cesty, čo zaručuje pokojné a bezpečné bývanie, obzvlášť vhodné pre rodiny s deťmi.*
- *Táto lokalita ponúka výnimočnú kombináciu vidieckej atmosféry a výbornej dostupnosti, keďže obec sa nachádza len pár minút od Sobraniec (cca 3 km), kde je kompletná občianska vybavenosť.*
- *Pozemok je oplotený a evidovaný ako zastavaná plocha, nádvorie a trvalý trávny porast.*

- *Svojou šírkou 20 až 36 metrov a dĺžkou približne 100 metrov (celkovo 2 981 m2) poskytuje dostatok priestoru na realizáciu individuálnych predstáv o bývaní.*

- *K dispozícii je prípojka elektriny a studňa s hĺbkou 6,5 metra, pričom prípojka na plyn a vodovod sa nachádza v bezprostrednom dosahu.*

- *Na pozemku sa navyše nachádza unimobunka a plechový sklad, ktoré môžu poslúžiť na uskladnenie materiálu počas výstavby.*

- *Obec Nižná Rybnica ponúka pokojné vidiecke prostredie s dobrou dostupnosťou do okresného mesta.*

- *V blízkosti sa nachádzajú potraviny, základná občianska vybavenosť a dopravné spojenie.*

- *Ak hľadáte ideálne miesto pre svoj nový domov v pokojnej a príjemnej lokalite, tento pozemok je skvelou voľbou.*

CENA: 53.000,-EUR

MAKLÉR: 0915 887 596

Infolinka 0918 883 321





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Info - Konex***
Telefón : ***+421 918 883 321***
E-mail: ***info@konex-reality.sk***