



NA PREDAJ ALEBO PRENÁJOM! Priemyselný areál v Michalovciach



Cena v RK

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklad
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne Stav: novostavba

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 9083

Ponúkame na predaj/prenájom priemyselný areál v Michalovciach:

- priemyselný areál s výrobnými a skladovými priestormi,
- nachádza sa v priemyselnej zóne Michaloviec, ul. Vajanského,
- výborná dopravná dostupnosť (cestná komunikácia, areál priamo napojený na železničnú trať),
- celková rozloha areálu 20,5 ha (z toho 46 tis. m² výrobné a priemyselné haly, vyše 9 tis. m² skladov)
- kompletne inžinierske siete (plyn / elektrina s trafostanicou / vodovod / kanalizácia / studne / internet),
- areál je oplotený, s kamerovým systémom, bezproblémové parkovanie,
- možný predaj aj prenájom.

VÝROBNÉ HALY (celkovo 46289 m2)

- výrobné haly sú murované s dostatočnou výškou a šírkou na výrobné účely alebo skladovanie,
- v areáli sa nachádzajú 2 koľajové vlečky a cestná váha na vrátnici,
- Budova MTZ (1700 m2) Cena: 400.000,- EUR
- Priemyselná budova KMP (1663 m2). Cena konštrukcie: 40.000,- EUR
- Garáže / dielňa (615 m2)

SKLADY (9134 m2)

- v areáli sa nachádzajú aj samostatné sklady, garáže, a objekty vhodné na rôzne druhy podnikateľských činností, autoopravovne, zvaračské dielne, skladovanie auto súčastok, sklady hotovej výroby a pod.

CENA: DOHODOU

Tel. maklér: 0940 341 811

Infolinka: 0918 883 321



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

