



Rodinný dom v obci Čabiny, okr. Medzilaborce

Cena v RK

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Medzilaborce
Obec:	Čabiny
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne Stav: novostavba

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 3892

Ponúkame na predaj rodinný dom vo veľmi dobrom a zchovalom stave v obci Čabiny, okres Medzilaborce:

- dom sa nachádza v tichej uličke mimo hlavnej cesty v centre obce, v zastavanej lokalite, v blízkosti RD sa nachádzajú potraviny, kostol, dom smútku....
- obec je vzdialená od okresného mesta Medzilaborce 11 km, od okresného mesta Humenné 31 km.

Dispozičné riešenie:

- jednopodlažný RD - dispozičné riešenie: vstupná chodba, kuchyňa s prechodom do priestrannej

izby, 2x izba so samostatným vchodom z chodby, 1x menšia komora, 2x väčšia komora (vhodné na prípravu kúpeľne a WC)

- *priestranné podkrovie - orientácia RD je severozápad/juhovýchod,*
- *RD je vhodný na okamžité bývanie*
- *RD sa predáva so zariadením*
- *na dvore drevená šopa + hospodárska budova, suché WC*
- *kúrenie: gamatky + v 2 izbách kachľová pec*

Technické náležitosti:

- *výstavba RD prebehla koncom 60-tych rokov*
- *typ stavby: jednopodlažný RD*
- *stav rekonštrukcie: pôvodný*
- *materiál: tehla, kváder*
- *strecha: plech*
- *stav krovu: dobrý*
- *múry: suché*
- *podlahy: betón + parkety + dyle*
- *strop: betón*
- *podpivničenie: áno (v jednej z pivníc sa nachádza funkčná klasická murovaná pec)*
- *okná: pôvodné, zabezpečené vonkajšími žalúziami*
- *inžinierske siete: elektrina (220V/380V), vlastná studňa, flaga na kvapalný plyn, kanalizácia v obci nie je, odpad - septik,*
- *súčasťou RD dvor, za domom záhrada s ovocnými stromami*
- *prostredie ponúka množstvo turistických aktivít v každom ročnom období pre rodinné oddychové a regeneračné vychádzky, hubárčenie, ...*
- *v obci je veľmi dobrá občianska vybavenosť: OcÚ, potraviny, pohostinstvo, kultúrny dom, G-K kostol, MŠ...*
- *dostupnosť do mesta autobusom po asfaltovej komunikácii a železničnou dopravou*

CENA: dohodou

Tel. 0918 883 321



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

